

## **Aanvullende Regelgeving Site User Sitech Infra**

### **“Handelingskader Werkvergunning bij multi-huisbaas werkzaamheden”**

Bij werkzaamheden waarbij meerdere huisbazen zijn betrokken vanwege productvoerende installaties welke onderdeel uitmaken van een asset van Site Infra kan het voorkomen dat de eigenaar van een of meerdere product voerende installaties werkzaamheden wil verrichten die invloed hebben op de assets van andere huisbazen en Site Infra. Er zijn verschillende mogelijkheden om in deze situatie de verantwoordelijkheid voor het veilig werken in relatie tot de totale klus te regelen. Het tijdelijk overdragen van het huisbaasschap; het overdragen van CO/DCO; een maatwerkarrangement. Deze zijn in A, B en C hieronder beschreven.

#### **Overdracht/Overname huisbaasschap**

Bij het (tijdelijk) overdragen / overnemen van het huisbaasschap is een overdrachtsprotocol van toepassing; Een door de site bewoner te benoemen coördinator dient zorg te dragen voor het doen opstellen van het overdrachtsprotocol.

(Uitgangspunt: De lijnorganisatie van de site bewoner is verantwoordelijk voor het benoemen van de huisbazen in de eigen huisbaasgebieden. Ofwel ieder huisbaasgebied heeft een aanspreekbare functionaris op naam. )

Sitech Site Office RHDHV (toine.krahmer@rhdhv.com) ontvangt een kopie van het voorblad van het overdrachtsprotocol t.b.v. het aanpassen van het overzicht huisbazen. Zie verder het “Voorschrift vaststellen huisbaasgebieden / benoemen huisbazen”, waarin tevens opgenomen:

- Een samenvattend overzicht van het takenpakket van de huisbazen
- Het model overdrachtsprotocol van toepassing bij het overdragen / overnemen van het huisbaasschap

Onderdeel van het takenpakket van de huisbaas is VGM toezicht op projecten binnen zijn huisbaasgebied. De coördinatie van het project geschiedt door het projectteam (VGM plan, JSA, etc.). De opdrachtgevende partij kan een andere partij zijn dan de huisbaas. De huisbaas maakt de werkvergunning en beoordeelt vooraf de integrale risico inschatting, mitigerende maatregelen en heeft een veto recht.

Het is mogelijk om tijdens de werkzaamheden het tijdelijke huisbaasschap meerdere keren aan elkaar over te dragen om zodoende telkens duidelijk te maken wie bij welke klus en op welk moment de opdrachtgever verantwoordelijkheid draagt. Uiteraard wordt iedere overdracht vastgelegd middels een overdrachtsdocument.

Afhankelijk van de risicoprofiel per deelklus kan in overeenstemming met de formele opdrachtgevende partij worden besloten tot:

- A) Het **tijdelijk overdragen van het huisbaasgebied**. Hierbij wordt in een document formeel vastgelegd tussen de oude en nieuwe huisbaas welke gebieden tijdelijk worden overgedragen. Het overdrachtsprotocol wordt door beide huisbazen getekend. De oude huisbaas opereert tijdens de uitvoering van het project overlegpartner (inbrengen risico's uit omgeving).
- B) Het **overdragen van CO/DCO** t.b.v de werkvergunning. Deze formele rol hoort bij het huisbaasschap. Door deze op papier over te dragen aan de Opdrachtgevende partij is deze in staat om eigen werkvergunningen te maken. Ook hier zal de huisbaas nog steeds een rol hebben in de uitvoering als overlegpartner. Voor het overdragen van de CO/DCO rol is ook een standaard overdrachtsdocument beschikbaar.
- C) **Arbitrage/Maatwerk**: In te zetten bij complexe situatie die een onafhankelijk regisseur vraagt. Hierbij wordt opgeschaald richting Operational Board c.q. Policy Board. Gezamenlijk worden criteria bepaald, een regisseur en eindverantwoordelijkheden benoemd. Dit wordt vooraf als maatwerk afspraak op schrift vastgelegd.

#### **Werken in 'Overleg gebieden'.**

Het OBL-huisbaasgebied, dat gelegen is tussen IBL-huisbaasgebieden, is deels bestempeld tot overleggebied; In geval van werkzaamheden in een overleggebied vindt overleg plaats tussen de huisbaas OBL en de betreffende huisbaas IBL. Aanwijzen van overleggebieden vindt plaats in onderlinge afstemming tussen de huisbaas OBL en de betreffende huisbazen IBL. Overleggebieden zijn op huisbaasgebiedkaarten gearceerd weergegeven.

#### **Arbowet en Burgerlijk Wetboek**

-Leidraad bij deze arrangementen inzake VGM verantwoordelijkheid voor werkgever(s) en opdrachtgever(s) is vastgelegd in Burgerlijk Wetboek en de Arbowet. De vereisten van deze wet blijven onverkort van kracht en worden gerespecteerd.

Noot: de eigenaar van gebouwen binnen de leased area blijft altijd verantwoordelijk voor de civieltechnische veiligheid van het betreffende gebouw en/of opstallen.

#### **Formulier/Document**

Ten behoeve overdracht van CO/DCO verantwoordelijk is een modeloverdrachts formulier beschikbaar.